



PRESES NAMA KVARTĀLS

Pranešimas žiniasklaidai
2025 09 05

Rygoje surengta „Preses Nama Kvartāls“ vainiko iškėlimo ceremonija – užbaigtas pagrindinis statybų etapas

Rygoje įvyko naujo kvartalo „Preses Nama Kvartāls“ vainiko iškėlimo ceremonija, simbolizuojanti moderniojo A klasės biurų pastato konstrukcinių darbų pabaigą. Tradiciškai ši ceremonija žymi momentą, kad pagrindiniai statybos darbai yra baigti.

Ceremonijoje vainikas buvo iškilmingai pakeltas į pastato viršūnę, o renginyje susibūrė visa projekto komanda ir partneriai, tarp jų – daugiau nei 20 Latvijos, Lietuvos ir Estijos įmonių atstovus, tokių kaip „Arhis Arhitekti“, „Forma 2“, „BICP“, „Ardeko“, UAB „Staticus“, „Aile Grupa“, AS „Inspection“, „Katak“, „MiDan Contractors OÜ“ ir kt. Apie 100 žmonių paminėjo šį svarbų „Preses Nama Kvartāls“ plėtros etapą.

Rygoje naują kvartalą „Preses Nama Kvartāls“ plėtoja „Lords LB Asset Management“ įsteigta Latvijos bendrovė „PN Project“.

Naujasis biurų pastatas bus vienas moderniausių Rygoje – su tvariomis techninėmis priemonėmis, energiniu efektyvumu ir plačiomis galimybėmis tiek vietos, tiek tarptautinėms įmonėms. Pastato užbaigimas numatytas 2026 metais.

„Stogo uždėjimo ceremonija simbolizuoja svarbų mūsų projekto plėtros etapą – mes ne tik statome modernų biurų pastatą, bet ir prisidedame prie Rygos plėtros, sukurdami naują verslo rajoną. Esu nuoširdžiai dėkingas mūsų komandai ir visiems, kurie prisidėjo prie šios vizijos įgyvendinimo. „Preses Nama Kvartāls“ taps vieta, kur susitinka verslas, inovacijos ir dinamiškas miesto ritmas“, - sakė „Lords LB Special Fund V“ vadovas Povilas Urbonavičius.

„Stogo uždėjimo ceremonija yra ypatinga akimirka visai statybų komandai. Ji žymi sudėtingiausių etapų – konstrukcinės dalies – pabaigą. Dabar galime sutelkti dėmesį į kitus darbus – fasado įrengimą, inžinerines sistemas ir vidaus apdailą, kurie jau yra pradėti. Didžiuojamės savo komandos profesionalumu, leidžiančiu projektui judėti į priekį pagal planą“, - teigė „PN Construction Latvia“ direktorius Ivars Kļavinskis.

„Preses Nama Kvartāls“ vystomas Ķīpsalos rajone, pačioje Rygos širdyje. Pirmasis projekto etapas – 11 aukštų modernus A klasės biurų pastatas. Būsima verslo rajono plėtros koncepcija numato medicinos ar švietimo centrą, viešbutį arba gyvenamąjį pastatą, biurų pastatą ir reikiamą infrastruktūrą.

Apie „Lords LB Special Fund V“



PRESES NAMA KVARTĀLS

„Lords LB Special Fund V“ yra uždaras nekilnojamojo turto investicinis fondas, skirtas informuotiems investuotojams. Fondas specializuojasi komercinio nekilnojamojo turto vystymo Baltijos šalyse srityje. Jį valdo viena didžiausių Baltijos šalyse valdymo įmonių – „Lords LB Asset Management“. Įsteigtas 2017 m., fondas jau atliko vieną investiciją į komercinio nekilnojamojo turto projektą Rygoje – „Preses Nama Kvartāls“, kurį vysto AS „PN Project“.

Apie „Preses Nama Kvartāls“

„Preses Nama Kvartāls“ projekto plėtra bus vykdoma keliais statybos etapais. Pirmuoju etapu statomas A klasės biurų pastatas, vėliau, įvertinus rinkos poreikius, bus priimti sprendimai dėl kitų projekto etapų vystymo. Pirminėje kvartalo vystymo koncepcijoje numatytas daigafunkcinis pastatas su prekybos ir automobilių parkavimo patalpomis, biurų pastatai, ugdymo įstaiga, prekybos patalpos, o atnaujintame „Preses nams“ (Spaudos rūmai) pastate galėtų įsikurti viešbutis. Projektą vysto bendrovė „Lords LB Asset Management“, kurios bendras valdomas turtas 2024 m. gruodžio pabaigoje siekė virš 1,3 mlrd. eurų.

Daugiau informacijos:

Romualda Stonkutė

„PR Service“

+370 686 32565

roma@prservice.lt