



PRESES NAMA KVARTĀLS

Preses Nama Kvartāla būvniecība turpinās – pirmie nomnieki uz jaunajām telpām pārcelsies 2027. gada janvārī

Preses Nama Kvartāla būvniecība turpinās atbilstoši plānotajam, un projekts pašlaik ieiet nozīmīgā jaunā attīstības posmā. Līdztekus galvenajiem konstrukciju un inženiertīklu izbūves darbiem aktīvi tiek sagatavotas arī topošo nomnieku biroju telpas, savukārt paralēli tiek attīstīta apkārtējā teritorija, lai jau no pirmās darbības dienas nodrošinātu ērtu, pilnvērtīgu un kvalitatīvu vidi. Līdztekus koplietošanas telpu un tehnisko sistēmu izbūvei pašlaik notiek darbi pie biroju telpu sagatavošanas jaunajiem nomniekiem, un pirmie uzņēmumi uz Preses Nama Kvartālu plāno pārcelties jau 2027. gada janvārī.

Īpaša uzmanība tiek pievērsta arī kvartāla teritorijas labiekārtošanai un ēkas apkārtējai videi. Paralēli iekšdarbiem turpinās apzaļumošana, piekļuves risinājumu izveide no Pārdaugavas un Rīgas centra puses, kā arī ārējās infrastruktūras izbūve, lai līdz ar biznesa centra atklāšanu nomniekus, darbiniekus un apmeklētājus sagaidītu sakārtota un kvalitatīva biznesa vide.

“Nozīmīga loma ir labiekārtojuma elementu uzstādīšanai un infrastruktūras pieslēgšanai. Preses Nama Kvartāls būs ērti sasniedzams gan no Krišjāņa Valdemāra ielas, gan Balasta dambja, un jau tuvākajā laikā sāksim kvartāla infrastruktūras pieslēgšanu apkārtējām pilsētas ielām. Būtiski, ka šo darbu veikšana neietekmēs satiksmi nevienā no abām ielām,” norāda SIA “PN Construction Latvia” būvniecības direktors Ivars Kļaviņskis.

Šis projekta attīstības posms atspoguļo arī pieaugošo interesi par Preses Nama Kvartāla telpām. Projektam pievienojoties jauniem nomniekiem, jau tiek veikti praktiski sagatavošanās darbi, lai biroju telpas pielāgotu katra uzņēmuma vajadzībām. Tas apliecina, ka biznesa centrs no plānošanas posma arvien pārliecinošāk pāriet pie reālas projekta īstenošanas.

“Atsevišķos nomnieku telpu izbūves projektos vienlaikus strādā vairākas komandas, kas ļauj mums saglabāt tempu abos virzienos, vienlaikus nezaudējot kvalitāti. Šādu koordinētu darbu iespējams nodrošināt, pateicoties spēcīgiem sadarbības partneriem, tostarp “Reaton”, “Tomex”, “Aldens Holdings”, “Griestu Montāžnieks” un daudziem citiem mūsu telpu izbūves partneriem. Redzot, kā līdztekus apkārtējās teritorijas attīstībai veidojas arī nomnieku biroji, varam pārliecinoši teikt, ka virzāties atbilstoši plānotajam un esam uz pareizā ceļa, lai nodrošinātu pirmo nomnieku pārcelšanos janvārī.”

“Projektā izmantoti daudzi iespaidīgi arhitektoniskie risinājumi. Mums un mūsu partneriem, piegādātājiem un ražotājiem šo risinājumu īstenošana ir gan izaicinājums, gan papildu motivācija – tieši tas mūsu ikdienas darbu padara aizraujošāku. Starp spilgtākajiem piemēriem ir uz jumta izvietotie aptuveni 2,5 metrus diametrā lielie cauruļvadi, kā arī daudzdimensionālā metāla žalūziju fasāde ar īpaši izstrādātām parapeta detaļām,” stāsta SIA “PN Construction Latvia” direktors Ivars Kļaviņskis.